

Zmluva o ubytovaní

uzatvorená podľa § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Ubytovateľ:

Obchodné meno:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
IBAN:
Banka:

(ďalej len „ubytovateľ“)

a

Objednávateľ:

Meno a Priezvisko:
Rodné priezvisko:
Bydlisko:
Dátum narodenia:
IBAN:
Banka:

(ďalej len „ubytovaný“)

Článok I

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy ubytovateľ poskytne ubytovanému prechodné ubytovanie v mieste ubytovania, ktorým sa rozumie:
Dovolenkový dom: Chata pri Dedovke č. 1626/A alebo č. 1625/B v Oščadnici v celku alebo po jeho jednotlivých častiach – ako objekt č.1626/A alebo objekt č.1625/B.
2. Prechodné ubytovanie bude ubytovanému poskytnuté na dobu určitú, a to
Od:
Do:
3. Ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť ubytovateľovi cenu za ubytovanie vo výške: Eur.
4. Cena ubytovania je splatná najneskôr v deň nástupu ubytovaného na ubytovanie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Prípadná záloha vopred poskytnutá ubytovateľovi objednávateľom sa započíta na úhradu ceny ubytovania, ak nebude dohodnuté inak.

Článok II

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovaný má právo užívať ubytovacie priestory, ktoré mu boli na ubytovanie vyhradené vrátane príslušenstva a vybavenia (v rozsahu inventárneho zoznamu) a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené.
2. Spolu s ubytovaným sú oprávnené užívať vyhradené ubytovacie priestory len vopred ubytovateľom schválené tretie osoby. Ubytovaný je povinný informovať ubytovateľa vopred o počte tretích osôb a vzťahu k týmto osobám. Na požiadanie ubytovaný poskytne ubytovateľovi údaje o tretích osobách v rozsahu meno, priezvisko, bydlisko a dátum narodenia, pričom ubytovateľ má právo vyžadovať predloženie dokladu totožnosti alebo iného relevantného dokladu, prostredníctvom ktorého je možné skontrolovať správnosť

údajov poskytnutých o tretích osobách. Ubytovaný je povinný informovať tretie osoby o ich právach a povinnostiach. Ubytovaný zodpovedá za riadne užívanie ubytovacích priestorov a za všetky prípadné škody spôsobené tretími osobami.

3. Ubytovaný a osoby podľa ods. 2 tohto článku tejto zmluvy sú povinné užívať priestory vyhradené na ubytovanie a plnenia spojené s ubytovaním riadne; v týchto priestoroch sa nesmú bez súhlasu ubytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny.
4. Ubytovateľ je povinný odovzdať ubytovanému priestory vyhradené mu na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním.
5. Podrobnejšie vymedzenie práv a povinností zmluvných strán je uvedené v Podmienkach a pravidlách pobytu Chaty pri Dedovke.

Článok III Skončenie ubytovania

1. Prechodné ubytovanie končí uplynutím dohodnutej doby ubytovania.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby ubytovania môže prechodné ubytovanie skončiť odstúpením ubytovaného od tejto zmluvy bez uvedenia dôvodu. Ubytovaný je v takom prípade povinný ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania nahradiť. Ak ubytovaný odstúpil od zmluvy po začiatku ubytovania, je povinný ubytovateľovi vždy uhradiť dohodnutú cenu ubytovania.
3. Pred uplynutím dohodnutej doby ubytovania môže prechodné ubytovanie skončiť odstúpením ubytovateľa od tejto zmluvy z dôvodu, že ubytovaný alebo osoby s ním užívajúce ubytovacie priestory v ubytovacom zariadení aj napriek výstrahe hrubo porušujú dobré mravy alebo ubytovaný inak hrubo porušuje svoje povinnosti zo zmluvy vrátane povinnosti z Pravidiel pobytu.
4. Možnosť odstúpiť od zmluvy podľa Občianskeho zákonníka z iných dôvodov než sú uvedené v tejto zmluve nie je vyššie uvedenými ustanoveniami dotknutá.
5. Pri skončení ubytovania vráti ubytovaný ubytovateľovi kľúč od predmetu ubytovania, príp. iné hnuiteľné veci, ktoré pri vzniku ubytovania od ubytovateľa obdržal.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o ubytovaní v Občianskom zákonníku. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Podmienky a pravidlá pobytu Chaty pri Dedovke, s ktorými sa ubytovaný oboznámil.

V dňa

Ubytovateľ:

Ubytovaný:

.....

.....